

АКТ

государственной историко-культурной экспертизы

№ 9Р-25 от 05.12.2025 г.

документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения: «*Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.*» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия по проекту: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3

Состав Акта:

Основания экспертизы.....	2
Объект хозяйственной деятельности.	2
Место проведения экспертизы.....	2
Сроки проведения экспертизы.....	2
Сведения об эксперте.....	2
Заявление об ответственности.....	3
Объект экспертизы.....	3
Цель экспертизы.....	3
Заказчик экспертизы.....	3
Представленные документы.....	4
Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.....	4
Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, использованной специальной, технической и справочной литературы.....	4
Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.....	4
Общая характеристика участков, имеющиеся факты и сведения.....	5
Результаты произведенных исследований.....	11
Обоснования выводов экспертизы.....	12
Вывод экспертизы.....	13
Приложения.....	14

Основания экспертизы.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы составлено на основании требования государственного органа охраны объектов культурного наследия, в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее: Федеральный закон №73-ФЗ) и Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530.

Объект хозяйственной деятельности.

«Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3.

Место проведения экспертизы.

В городе Иваново.

Сроки проведения экспертизы.

Начало: 25.11.2025 г.

Окончание: 05. 12. 2025 г.

Сведения об эксперте.

Фамилия, имя отчество: *Аверина Анна Викторовна*

Образование: *высшее, кандидат исторических наук.*

Специальность: *историк, археолог.*

Стаж работы по профилю экспертной деятельности: *17 лет.*

Место работы, должность: *плательщик налога на профессиональный доход.*

Профиль экспертной деятельности:

- *выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр;*
- *документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;*
- *земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона;*
- *документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия;*
- *документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.*

Заявление об ответственности.

Я, *Аверина Анна Викторовна*, автор настоящего экспертного заключения, несу полную ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со ст. 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации от 25.06.2002 № 73-ФЗ, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530. Содержание статьи 307 УК РФ, об ответственности за дачу заведомо ложного заключения, мне известно и понятно.

Я, *Аверина Анна Викторовна*: не имею родственных связей с заказчиком работ по проекту: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)», в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3 (его должностными лицами и работниками); не состою с ним в трудовых отношениях; не имею перед ним долговых и/или иных имущественных обязательств; не владею его ценными бумагами (акциями, долями участия, паями в уставных капиталах); не заинтересована в результатах исследований и решениях, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Объект экспертизы.

Раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения: «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)», в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3.

Цель экспертизы.

Определение возможности или невозможности сохранения объекта культурного (археологического) наследия федерального значения: «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)».

Заказчик экспертизы.

ГБУ «Центр культурного наследия Татарстана» Юридический адрес: 420015, г. Казань, ул. Пушкина, д. 66/33, пом. 513 ИНН/КПП: 1654025534/165501001.

Представленные документы.

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII веков» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)»

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется. Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты настоящей экспертизы, не поступало.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, использованной специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).
2. Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 (в действующей редакции).
3. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации (в действующей редакции).
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».
5. Постановление Кабинета Министров РТ от 15.02.2010 № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани».
6. Постановление от 30.09.2010 № 774 «О внесении изменения в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани».
7. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 01.04.2010 № 183 «Об утверждении характера использования, ограничений на использование и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани».
8. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2015 № 188 «Об утверждении перечня исторических поселений регионального (республиканского) значения Республики Татарстан».
9. Приказ МК РТ от 13.03.2017 № 218од «Об утверждении границ территории, предмета охраны и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения регионального значения г. Казань».
10. Спутниковые снимки поверхности расположения земельного участка (данные порталов SAS.Planet, GoogleEarth и т.п.).

Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.

При подготовке настоящего заключения изучены материалы предыдущих научных историко-археологических и натурных обследований района расположения исследуемого земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению. В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия; сравнительный анализ всех данных, собранных по земельному участку, подлежащему хозяйствен-

ному освоению, с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде настоящего Заключение. Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету настоящей экспертизы.

Общая характеристика участков, имеющиеся факты и сведения.

Характеристика хозяйственного объекта. Проектируемый объект: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1) в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3 имеет следующие основные характеристики, учитываемые при разработке разделов документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия: в соответствии с представленной документацией, запроектировано строительство участка КЛ-6кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП – 255. Общая протяженность участка – около 250 м.

Перечень работ в рамках реализации проекта:

- приямки ГНБ №№ 1 - 3 размерами 2х2х1,5, 3х2х1,5 м и 2х2х1,5м на общей площади 14 кв. м.;
- траншеи 1 - 4 длиной 3,5, 1,2 м, шириной 0,5 м и глубиной 0,9 м на общей площади 11 кв. м.

К моменту разработки Документации, был проведен натурный осмотр участка и его фотофиксация.

В административном отношении земельный участок, предполагаемый к хозяйственному освоению по объекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1) располагается на участках современных улиц: Кремлевская, Кави Наджми, Профсоюзная, Чернышевского.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий относится к Предкамскому району, расположенному в пределах Волго-Вятского холмисто-грядового плато. Территория исследований расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно-Европейской платформы, в зоне сочленения Казанско-Кировского прогиба с Северо-Татарским сводом. Участок расположен в пределах аллювиальной позднеплейстоценовой третьей левобережной террасы долины, в 370 м на восток-северо-восток от протоки Булак и 1017 м на восток-северо-восток от волжского берега. Поверхность имеет уклон в юго-юго-западном направлении. Абсолютные отметки высот 73,08 до 77,52 м по Б.С.¹

Согласно топографической съемке, на участке проектируемого строительства существуют действующие и недействующие инженерные сети: канализация (керам, пэт.), электрические сети, водопроводы (ст., керам.), теплотрасса и газопровод. Требуется производство аварийно-спасательных археологических работ в виде наблюдений при рытье траншей 1-4 на площади 11 кв. м и археологических раскопок на ГНБ приямках №№ 1-3 на площади 14 кв. м до глубины материка. Глубина входа и выхода буровой установки, а также прокладки кабельной линии методом ГНБ может быть скорректирована с учетом полученных археологических данных в приямках ГНБ. Вход и выход буровой установки, а также прокладка кабельной линии методом ГНБ должна проходить ниже залегания материковых отложений.

В историко-топографическом отношении интересующий нас участок располагается на окраине центральной части г. Казани, в квартале, ограниченном современными улицами Кремлевская, Кави Наджми, Профсоюзная, Чернышевского. Топографически рассматриваемая территория относится к историческому центру Казани XI–XVIII вв.²

¹ Топографическая съемка ЗУ.

² См. Приложение 9.

В XVI в. эта территория входила в границы казанского посада, когда он развивался в южном направлении вглубь береговой линии от р. Казанка, на территории, ограниченной протокой Булак на юге и Черноозерским оврагом с цепью «поганных» озер на востоке. Посад был обнесен крепостной стеной, которая с двух сторон примыкала к кремлевским стенам³. Самое же раннее упоминание о существовании казанского посада в письменных источниках относится к 1469 г. Сведения об укрепленном посаде сообщаются в связи с событиями 1500 г., когда хан Абдул Латиф «повеле около града нарядити острог»⁴. Границы посада постепенно выходили за пределы Черноозерской протоки (совр. ул. Дзержинского) и протоки Булак, особенно во второй половине XVI в.

Исходя из топографии местности, сведений письменных источников, а также мнений историков, посадская стена ханской Казани проходила в непосредственной близости от района исследований. Так, историк Р.И. Султанов очерчивает топографию этой территории следующим образом: «...Далее посадская стена спускалась вниз к Ногайским воротам, которые стояли в районе пересечения улиц Астрономическая и Профсоюзная. Стена за этими воротами поворачивала на север и шла по холму, расположенному между улицами Баумана и Профсоюзной, до Алатыковых ворот, расположенных на пересечении ул. Баумана и севернее спуска современной площади 1-го Мая»⁵.

После событий 1552 г. роль посада начала изменяться: сложилась особая общественная группа горожан – посадские люди; территориальные рамки, а также значение посада в жизни города стали расти. Посад был укреплен «острогом», состоящим из деревянной стены, проезжих башен и ворот.

Интересующая нас территория ограничивалась Ногайскими и Проломными воротами. Так, Н.Ф. Калинин писал, что «Ногайские ворота располагались в старой острожной стене, шедшей в татарской Казани»⁶. По описаниям 1675 г., ширина ворот указана в 2 сажени, бойниц насчитывалось 27 (нижних – 8, средних – 14, верхних – 5). «П. Заринский определяет местоположение ворот между Богоявленской и Николы Вешнякова церквями, Н. Калинин – в квартале между улицами Астрономической и Кави Наджми»⁷.

Начальной точкой объекта является Петропавловский собор, выдающийся памятник церковной архитектуры не только Казани, но и всей России. Воздвигнутый в 1726 г. в стиле «Нарышкинского» или «Строгановского» барокко, он отличается чрезвычайно богатым полихромным архитектурным декором, оформившимся в конце XVII–1-ой пол. XVIII вв. Петропавловский собор расположен в верхней центральной части города и вместе с колокольной является доминантами, формирующим вертикально-объемную структуру исторической части города Казани.

В Писцовой книге города Казани 1566 – 1568 гг. сказано, что на месте существующего каменного Петропавловского собора в XVI в. была построена «Церковь верховных апостол Петра и Павла, а другая церковь тёплая Козьмы и Демьяна, а поставление и все церковное строение Петро - Павловского попа Василья да мирское»⁸. Таким образом, деревянная приходская Петропавловская церковь была построена спустя небольшое время после взятия Казани в 1552 г. на посаде. Она была холодной и дополнялась небольшой тёплой церковью Козьмы и Дамиана. В таком виде они просуществовала до 20-х гг. XVIII в. Тёплая каменная церковь: «во имя Безсребрянников Козьмы и Дамиана» была сооружена «на воротах» и освящена в 1708 г.⁹. Название «на воротах» она получила потому, что на первом этаже здания церкви находились

³ Бикбулатов Р., Мустафин Р. Казань и ее слободы. // Казань: Изд-во «Заман», 2001. С. 10.

⁴ Древняя Казань глазами современников и историков. // Сост. Ф.Ш. Хузин, А.Г. Ситдилов. // Казань: Фест, 1996. С. 20.

⁵ Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI-XVII вв.). // Казань: Мага-риф, 2004. С. 83.

⁶ Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп. 1. Д. 203. // Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н.

⁷ Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI-XVII вв.). // Казань: Мага-риф, 2004. С. 161.

⁸ Список с писцовых книг по г. Казани с уездом. // Казань, 1877. С. 37, 38.

⁹ Рычков П. Опыт Казанской истории древних и средних времен. // СПб.: При Императорской Академии наук, 1767. С. 179.

каменные лавки (палатки), а под алтарем арочный вход на территорию двора (погоста) Петропавловского собора, поскольку в XVIII в. до регулярной планировки улиц г. Казани основной проход к собору располагался с северной стороны от него, со стороны Гостиного двора. Существует другая, более ранняя дата освящения церкви Козмы и Дамиана - сентябрь 1704 г., зафиксированная в клировых ведомостях за 1816 г.¹⁰. Церковь пострадала во время большого Казанского пожара 1815 г., когда была разрушена её апсидная часть над арочным входом, которая больше никогда не восстанавливалась¹¹. Храмовая часть церкви Козмы и Дамиана была превращена в квартиру для священнослужителей Петропавловского собора, а в нижнем этаже продолжали располагаться торговые лавки, сдаваемые в аренду, доход от которых шел на содержание причта собора¹². В настоящее время здание бывшей церкви Космы и Домиана находится в аварийном состоянии.

Строительство каменного здания Петропавловского собора связано с пребыванием в Казани Петра I, отправляющегося в низ по Волге на Каспийское море. Петр I прибыл в Казань 27 мая и отплыл 8 июня 1722 г. В Казани он отпраздновал 30 мая своё пятидесятилетие. Петр I остановился в доме известного казанского купца и промышленника Ивана Афанасьевича Михляева, расположенного рядом с Петропавловским собором. Во время своего пребывания в Казани Петр I осматривал адмиралтейство и казенную суконную мануфактуру, которая через два года была передана в аренду компании под руководством И.Ф. Михляева. Особое внимание Петр I уделил казанским храмам и монастырям, которые он осматривал в сопровождении казанского митрополита Тихона. В честь пребывания в Казани Петра I И.Ф. Михляев решил возвести каменный Петропавловский собор, который был заложен на месте деревянной церкви в 1722 г., а закончен в 1726 г. и освящен 3 апреля того же года митрополитом Казанским и Свияжским Сильвестром¹³.

Петропавловский собор в основном сохранил до настоящего времени объёмно-планировочную структуру и декоративно-художественное убранство с некоторыми изменениями. В XVIII в. до указа Екатерины II после эпидемии чумы 1774 г., когда были запрещены захоронения на приходских кладбищах внутри города и было открыто Арское (куртинское) кладбище, жителей Казани хоронили на кладбищах около приходских церквей. Приходское кладбище было и у деревянной Петропавловской церкви на протяжении второй половины XVI–начале XVIII вв., а затем у каменного Петропавловского собора. Оно располагалось, скорее всего, с восточной и южной сторон Петропавловского собора и постепенно исчезло под постройками и при благоустройстве территории. Точные границы кладбища локализовать не удалось. Практика захоронения священнослужителей у алтарной части храма, возможно, продолжалась и после 70-х гг. XVIII в. По крайней мере, при прокладке траншеи в 70-е гг. XX в. у северо-восточной апсиды был вскрыт небольшой кирпичный склеп с останками священника, на груди которого находилось Евангелие в серебряном окладе первой половины XIX в.

При больших пожарах 1742, 1749, 1774, 1815, и 1842 гг. Петропавловский собор пострадал в различной степени, но никогда не выгорал полностью. После пожаров проводились ремонтные работы¹⁴. В 1888 г. начались ремонтно-реставрационные работы на Петропавловском соборе, продолжавшиеся до 1892 г.¹⁵. В этом же году был проведен новый фундамент под все четыре стороны собора за исключением фундамента под северными пределами, который оказался прочным. При проведении архитектурно-археологических исследований 1978 г. был вскрыт фундамент собора с южной стороны в месте примыкания крыльца к зданию. В обновлённом виде Петропавловский собор просуществовал до 1917 г. Скорее всего, за этот период

¹⁰ Малов П.В. Летопись Петропавловского собора города Казани. // Казань, 1890. С. 35.

¹¹ НФ МА РТ ИА АН РТ. Ф. 15. Оп. 1. Д. 19. Шавохин Л.С. Петропавловский собор г. Казани (историческая справка). Казань, 2002.

¹² Малов П.В. Летопись Петропавловского собора города Казани. // Казань, 1890. С. 35.

¹³ Баженов Н.К. Казанская история. Ч. II. По покорении Казани. Казань: Типография Л. Щевца, 1847. С. 56-58; Малов П.В. Летопись Петропавловского собора города Казани. // Казань, 1890. С. 2.

¹⁴ Малов П.В. Летопись Петропавловского собора города Казани. // Казань, 1890. С. 34.

¹⁵ Там же. С. 47-58.

проводились поддерживающие небольшие ремонтные работы. В таком виде Петропавловский собор запечатлен на многочисленных фотографиях конца XIX–начала XX вв.¹⁶.

По соседству, согласно архивным данным, располагались:

-ул. М. Джалиля, 16/5. Дом Ситникова-Тихонова-Никитина-Ахмерова, где родился и жил Бауман, в 1873-1891 гг. (кв. 7.8). А так же, жил тат. драматург К. Тинчурин в 1919- 1937 гг.

- ул. Рахматуллина 1/20. Дом Экккермана. сер. XIX в. пристрой 1888 г.

-ул. Рахматуллина, 3. Здание торгового дома Сапожникова, 1910 - 1911 гг.

-ул. Рахматуллина, 2/18. Дом Теренина-Мариинская женская гимназия, 1-ая треть XIX в., перестрой 1871 г. арх. Хрщонович Л.К.

-ул. Рахматуллина, 4. Дом Пискунова-Соломина. 1841-1843 г. арх. Петонди¹⁷.

Картографические источники закрепляют сложившуюся картину. Все они четко указывают Петропавловский собор как каменное сооружение, являвшееся доминантой города того периода. На планах середины XVIII в. регулярной застройки с наложением на иррегулярную, четко видно, что интересующий нас квартал был плотно застроен каменными строениями еще до регулярной застройки. Красная закрашка квартала свидетельствует о каменной застройке в целом, выделяя и отдельные каменные здания внутри квартала¹⁸. Данная местность (43, 68 и 69 кварталы 1 части г. Казани) со второй половины XVIII в. (по картографическим источникам) вплоть до нынешних дней была застроена многочисленными каменными строениями, меняющими месторасположение в разные промежутки времени. На планах и картах Казани XVIII–XIX вв. также видно, что рассматриваемая территория пересечена несколькими оврагами, спускавшимися к ул. Баумана, по улицам Чернышевского, Мусы Джалиля, Кави Наджми, Астрономическая и Университетская. Проходил овраг и вдоль ул. Профсоюзная. Так, на плане русских слобод XVI–XVIII вв., составленном Н.Ф. Калининым, в квартале отмечена не только церковь, но и другие каменные строения, наименования и функциональное назначение которых можно проследить по последующим картографическим материалам¹⁹. На плане 1759 г. вдоль совр. ул. Кремлевская и Мусы Джалиля располагалось протяженное здание Казанской семинарии и «при ней церковь»²⁰. На других планах XVIII столетия квартал также занимали строения Петропавловского собора и семинарии, переименованной сначала в Казанскую духовную академию, затем – Императорскую академию²¹. В начале XIX в. в этом здании располагалось Дворянское собрание (хотя на планах 1840-х гг. оно названо Губернской семинарией)²², а на территории собора появился «дом, состоящий в ведении общественного призрения, сдающийся в наем»²³. На плане Казани 1867 г. каменное строение вдоль совр. ул. Кремлевская вновь именуется «Императорская академия»²⁴, на плане 1884 г. – это «Духовная семинария», вдоль совр. ул. Профсоюзная появился «москательный ряд» (т.е. торговля хозяйственно-бытовыми товарами)²⁵.

¹⁶ НФ МА РТ ИА АН РТ. Ф. 15. Оп. 1. Д. 19. Шавахин Л.С. Петропавловский собор г. Казани (историческая справка). Казань, 2002.

¹⁷ См. Приложение 2.

¹⁸ РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Д. 205. План Казанской каменной крепости 1759 года; РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Д. 3. План города Казани с прикосновением вокруг города селений 1767 года; ГА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Д. 7. План губернского города Казани, высочайше подтвержден марта 17 дня 1768 года; РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Д. 211. План города Казани 1776 года.

¹⁹ План слобод Казани XVI–XVIII вв. Н.Ф. Калинина.

²⁰ РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Д. 205. План Казанской каменной крепости 1759 года.

²¹ РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Д. 3. План города Казани с прикосновением вокруг города селений 1767 года; ГА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Д. 7. План губернского города Казани, высочайше подтвержден марта 17 дня 1768 года; РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Д. 211. План города Казани 1776 года; План города Казани 1796 года; РГВИА. Ф. 349. Оп. 16. Д. 21528. План губернского города Казани с описанием 1798 года.

²² РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Д. 1300. План губернского города Казани, составленный с планов на города Казань, утвержденных в 1839, 1842, 1845, 1848 гг.

²³ План губернского города Казани 1817 года с поселенными при нем свободами и окрестностями, монастырями и селениями.

²⁴ РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Д. 1302. План города Казани с поселенными при нем свободами 1867 года.

²⁵ План города Казани, составленный согласно проекту, утвержденного в 1884 году.

На планах и картах Казани XVIII–XIX вв. также видно, что рассматриваемая территория пересечена несколькими оврагами, спускавшимися к ул. Баумана, по улицам Чернышевского, Мусы Джалиля²⁶. Проходил овраг и вдоль ул. Профсоюзная.

Планировка рассматриваемого квартала в течение последующего XX в. не претерпела значительных изменений. Каменные строения преимущественно сохранились. Контур современного землеотвода близок к очертаниям исторического землеустройства. Новый этап освоения данного района связан с началом бурного строительства в исторической части г. Казани в начале XXI в.

Таким образом, территория земельного участка начала осваиваться с XVI в. и располагалась в пределах посада. К первой четверти XIX в., квартал, в котором располагается участок, приобрел стабильные очертания, которые не изменились до настоящего времени. Однако, позднее строительство, нивелировка поверхности и прокладка инженерных сетей снижают историко-археологический потенциал участка, возможные культурные напластования в значительной степени переработаны при позднем хозяйственном освоении в XX в.

В археологическом отношении современный землеотвод находится в границах объекта культурного наследия федерального значения – Достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.».

Данные об археологических исследованиях непосредственно на территории землеотвода отсутствуют. В отношении прогнозирования основных характеристик культурных напластований на данной территории разработчики Раздела опираются на материалы археологических исследований, произведенных в её округе²⁷.

Наиболее ранние сведения об археологическом интересе к данной территории относятся еще к 1800 г., когда при закладке фундамента здания Гостиного двора на углу современных улиц Кремлевской и Чернышевского был найден надгробный камень 1530 г. Это дало основание говорить о расположении на этом месте мусульманского кладбища XV–XVI вв.

В дальнейшем, в XX в., исследования были продолжены. В 1934 г. в результате археологических работ, проводившихся на пересечении ул. Чернышевского и Кремлевская, 4, были выявлены ранние захоронения и христианское кладбище XVI–XVII столетий²⁸.

В 1964–1965 гг. А.Х. Халиковым на траншее по ул. Ленина были зафиксированы археологические материалы XV–XIX вв. В 1996 г. наблюдения, проведенные на той же территории при перекладке коммуникаций, подтвердили эти временные рамки освоения территории. Мощность культурных напластований достигает 400 см. А.Х. Халиковым при строительстве здания физфака в 1968–1970 гг. был зафиксирован ряд углублений, интерпретированных им как остатки посадочного рва XVI в. Исследования продолжились во дворе физфака и за зданием Госархива. Здесь ему удалось зафиксировать участок вала XV–XVI вв., протяженностью 20 м²⁹.

Летом 2000 г. на местах закладки архитектурно-археологических шурфов по укреплению фундамента здания были начаты археологические изыскания на территории Геологического факультета КГУ. Было вскрыто 13 шурфов, проведены наблюдения по ул. Чернышевского и Кремлевская, 4, в ходе прокладки траншей вдоль здания факультета. Общая площадь работ составила 75 кв. м в шурфах и 200 кв. м в траншеях. Культурные напластования при спокойном залегании слоев представляли собой слабые по мощности и насыщенности отложения толщиной до 0,6–0,9 м. В этом районе также фиксировались остатки мусульманского кладбища, следы которого были обнаружены в ходе наблюдений в предшествующие годы³⁰.

Также в 2000 г. при строительстве здания банка «Ак Барс» на ул. Кремлевская, 6, и при проводимых исследованиях на месте расположения здания Министерства юстиции Республики Татарстан, были получены сведения, подтверждающие и дополнившие археологический матери-

²⁶ Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI–XVII вв.). // Казань: Магариф, 2004. С. 56; См. Приложение 11. Фрагменты исторических планов

²⁷ Султанов Р.И. Историческая география Казани (город и его предместья в XVI–XVII вв.). // Казань: Магариф, 2004. С. 56.

²⁸ См. Приложение 8.

²⁹ Халиков А.Х. Отчет о работах на ул. Ленина. 1965 г.

³⁰ Григорьев Ю.В., Ситдилов А.Г., Старков А.С. Археологические наблюдения на улицах Казани. // Археологические открытия в Татарстане: 2000 год. Сборник. / Редколлегия: Ф.Ш. Хузин и др. // Казань: «Мастер-Лайн», 2001. С. 42.

ал, относящийся к XVI–XIX вв. Наблюдения были проведены по восточной и южной стенке котлована фундамента здания, общей длиной около 40 м при глубине до 5 м. Мощность культурного слоя при этом достигала 0,8–1 м³¹.

Наблюдения же на перекрестке ул. Профсоюзная и Мусы Джалиля (в коммуникационной траншее), осуществленные одновременно с предыдущими археологическими работами, не позволили выявить напластований ранее XVIII–XIX вв. Здесь в траншее глубиной более 5 м фиксировался мощный слой желтой, слабо гумусированной супеси, а на уровне – 4,5 м от современной поверхности выделялся слой каменного уличного мощения, под которым фиксировался нивелировочный слой речного песка (0,2 м) и темно-серой плотной супеси с включениями древесной щепы³².

В 2001 г. при устройстве строительного котлована, расположенного на месте фундамента разобранного здания между колокольной Петропавловского собора и Учительским двором Геологического факультета КГУ, удалось локализовать местоположение кладбища второй половины XVII – начала XVIII вв.: здесь были обнаружены остатки погребений в дубовых колодах³³.

В 2003 г. при наблюдениях на котловане здания Министерства юстиции были зафиксированы культурные напластования XV–XIX вв., мощностью до 250 см³⁴.

В 2007 г. проводились спасательные исследования на ул. Рахматуллина, 5/13. На месте предстоящего строительства был заложен раскоп площадью 21 кв. м, по периметру котлована проведены надзорные работы. В результате проведенных работ были выявлены культурные напластования XVII–XXI вв. Зафиксированы остатки сооружений XVII–XIX вв. Установлено, что начало интенсивного заселения обследованной территории г. Казани относится к XVII в.³⁵.

В 2009 г. при проведении археологических исследований на ул. Кремлевская, 10/15 были зафиксированы культурные напластования мощностью до 200 см. Освоение этой территории, так же датируется временем не позднее XV в.³⁶.

В августе - октябре 2013 г. на ул. Чернышевского, 5, на месте предстоящего строительства нового корпуса Института геологии и нефтегазовых технологий Казанского Федерального Университета были проведены спасательные исследования. Было заложено два раскопа площадью 76 кв. м, (раскоп № 1 – 40 кв. м, раскоп № 2 – 36 кв. м). На основе отобранных вещественных материалов и анализа культурных напластований в раскопах удалось выделить слои XVI–XXI вв. В результате исследований в раскопе № 1 было зафиксировано два сооружения XX – XXI вв., три сооружения и одна яма XVIII–XIX вв., одиннадцать объектов XVI в.: из них два сооружения, восемь погребений и одна яма. В раскопе № 2 было выявлено пять объектов второй половины XVII–XVIII вв.: из них три сооружения, одно погребение (парное) и одна столбовая яма, а также шесть погребений XVI в. В обоих раскопах было обнаружено значительное количество материальных остатков: керамика, изделия из кожи, металла, стекла, нумизматический материал. Также были зафиксированы остатки могильника, финального этапа Казанского ханства – раннего русского времени. Материалы раскопа свидетельствуют об освоении данного участка г. Казани не позднее середины XVI в.³⁷.

В 2019 г. были проведены геолого-археологические изыскания рядом с колокольной Петропавловского собора. Площадь исследований – 12,6 кв. м, глубина 2,2 м. Археологические

³¹ Там же. С. 43–44.

³² Григорьев Ю.В., Ситдилов А.Г., Старков А.С. Археологические наблюдения на улицах Казани. // Археологические открытия в Татарстане: 2000 год. Сборник. / Редколлегия: Ф.Ш. Хузин и др. Казань: «Мастер-Лайн», 2001. С. 44.

³³ Григорьев Ю.В., Ситдилов А.Г., Старков А.С. Археологические наблюдения на улицах Казани. // Археологические открытия в Татарстане: 2001 год. // Отв. ред. Ф.Ш. Хузин. Казань: РИЦ «Школа», 2002. С. 50–53.

³⁴ Ситдилов А. Г. Отчет об археологических исследованиях на ул.Кремлевская (здание Министерства юстиции). 2003.

³⁵ НФ МА РТ ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Электронный ресурс. Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Р.Т.) на Рахматуллина в 5/13 2008 году. В 2-х томах

³⁶ Сивицкий М.В. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (РТ) на ул. Кремлевская, 10/15, 2011, археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Чернышевского, 5 в 2013 году. В 2-х томах.

³⁷ НФ МА РТ ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Электронный ресурс. Краснов С.А., Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на Чернышевского, 5 в 2013 году. В 2-х томах.

наблюдения проводились на геологоразведочных шурфах, предназначенных для выявления и изучения состояния фундаментов колокольни Петропавловского собора и ближайших зданий. Всего было заложено 5 шурфов (2 – внутри колокольни и 3 – с внешней стороны). В результате проведенных археологических исследований выделены культурные напластования XVII – XX вв., определены исторические этапы строительства и реставрации колокольни собора, обнаружен небольшой участок приходского кладбища XVII–XVIII вв. около западного угла колокольни Петропавловского собора³⁸.

В марте 2021 г. неподалеку от предыдущих изысканий были проведены археологические наблюдения на площади 46,2 кв. м при максимальной глубине 2,6 м. В результате проведенных работ был исследован участок многоярусного приходского некрополя (вторая половина XVI–XVIII вв.), относящегося сначала к церкви Петра и Павла, а затем к построенному на ее месте Петропавловскому собору. Было зафиксировано 52 погребений. На основе анализа структуры культурных напластований, данных стратиграфии и свидетельств письменных источников удалось определить исторические этапы функционирования приходского кладбища: 1) 2-ая пол. XVI в.; конец XVI – 1-ая пол. XVII вв.; 3) 2-ая пол. XVII – начало XVIII вв.; 4) 2-3-я четв. XVIII в. Самый поздний этап характеризуется строительством кирпичных погребальных конструкций – склепов. Исходя из конфигурации погребений в пространстве, получены косвенные данные о первоначальной ориентировке деревянной (?) церкви Петра и Павла во второй половине XVI в. Кроме того, зафиксирован мощный горизонт белокаменного строительства, который датируется 2-ой третью XVII в. и может быть соотнесен с возведением каменной церкви Петра и Павла³⁹.

Таким образом, район исследования в археологическом отношении является перспективным для изучения. Археологический материал позволяет установить, что на данной территории потенциально может распространяться культурный слой XVI–XX вв.

Результаты произведенных исследований.

На основе проведенных исследований Экспертизой установлено следующее:

1. Исследуемый земельный отвод расположен в границах квартала, ограниченного улицами Кремлевская, Кави Наджми, Профсоюзная, Чернышевского в Вахитовском районе г. Казани.

2. Площадь землеотвода по проекту «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3 - 5022 кв. м.⁴⁰ К моменту разработки Документации, был проведен натурный осмотр участка и его фотофиксация⁴¹.

3. В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена в пределах пологой части склона II надпойменной террасы левобережной долины р. Волги. Борта хребтика осложнены ложбинами в кровле пермских пород, в плане совпадающими с поперечными улицами Университетской, Астрономической, К. Наджми, М. Джалиля. Участок расположен у уступа, превышение высот по которому составляет 4-8 м. Согласно топографической съемке, на участке существуют действующие и недействующие инженерные сети: канализация (керам, п.эт.), электрические сети, водопроводы (ст., керам.), теплотрасса и газопровод.

4. В историко-топографическом отношении рассматриваемые кварталы 43, 68 и 69 в

³⁸ НФ МА РТ ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Электронный ресурс. Хамзин Р.Н. «Отчет о проведении археологических наблюдений на территории объекта культурного наследия федерального значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» в зоне строительных работ на объекте культурного наследия федерального значения «Петропавловский собор с колокольней» по улице Мусы Джалиля, д.21/5, литер А в г. Казани в 2019 году.

³⁹ НФ МА РТ ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Электронный ресурс. Красильников П.В. «Отчет о спасательных археологических наблюдениях на территории объекта культурного наследия «Петропавловский собор с колокольней» в г. Казани (Республика Татарстан) в 2021 г.

⁴⁰ П -2025/ ДСО / ЭВ /59.440 Казань. 2025.

⁴¹ См. Фотофиксация

1 полицейской части города располагаются в историческом центре г. Казани, в пределах укреплённого посада. Время освоения территории относится ко времени не позднее XVI в.

5. По данным, полученным из материалов предшествующих археологических исследований, проведенных в разные годы XX и XXI вв. на территории ближайших земельных участков, расположенных вдоль ул. Рахматуллина и Мусы Джалиля, а также во дворе Петропавловского собора (наблюдения), были выявлены культурные напластования, начиная со второй половины XVI в.

6. В проекте «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)» на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3, предполагаются три прямка (№№1-3, 2х2х1,5 м, 3х2х1,5 м, 2х2х1,5 м), 4 открытые траншеи шириной до 0,5 м и глубиной до 0,9 м, длиной 3,5, 1 и 2 м, два участка ГНБ (№№ 1,2 – 96 и 36 м). Общая протяженность проектируемой трассы приближенно равна 250 м. Обустройство прямков и траншей предусматривают возможность разрушения или ухудшение состояния культурного слоя. Производство иных земельных работ проектом строительства не заявлено. В связи с этим, требуется производство спасательных археологических полевых работ в виде археологического наблюдения в четырех траншеях Т-4 на площади 11 кв. м и археологических раскопок в трех прямках ГНБ на площади 14 кв. м до глубины материка. Глубина входа и выхода буровой установки, а также прокладки кабельной линии методом ГНБ может быть скорректирована с учётом полученных археологических данных в прямках ГНБ. Вход и выход буровой установки, а также прокладка кабельной линии методом ГНБ должна проходить ниже залегания материковых отложений.

7. Изменение условий проведения строительных и иных работ в ходе реализации проекта строительства объекта: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)», предполагающих производство земляных работ, потребует дополнительного согласования с госорганом, уполномоченным в сфере сохранения объектов культурного наследия.

8. В случае обнаружения в ходе проведения земляных работ на земельном участке уникальных, особо ценных объектов культурного наследия необходимо приостановить строительные работы до решения государственного органа уполномоченного в сфере сохранения объектов культурного наследия о необходимости дополнительных археологических полевых работ.

9. В случае изменения проектного решения может измениться (появиться) состав археологических работ (наблюдения, раскопки).

10. В случае обнаружения архитектурно-археологических объектов - проведение мер по их изучению и сохранению, при необходимости консервации с возможной последующей музеефикацией, производится за счет средств Заказчика в соответствии с их расчетно-сметной стоимости.

Обоснования выводов экспертизы.

1. В результате произведенного исследования участков, подлежащих воздействию земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ по проекту строительства объекта: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)» выявлены виды строительных работ, которые могут ухудшить состояние объекта куль-

турного (археологического) наследия «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.», нарушить его целостность и сохранность.

2. При проектировании строительных работ по объекту: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3, потребуется предусмотреть в проекте производство аварийно-спасательных археологических работ в виде археологического наблюдения в четырех траншеях Т-4 на площади 11 кв. м и археологических раскопок в трех прямках ГНБ на площади 14 кв. м до глубины материка. Глубина входа и выхода буровой установки, а также прокладки кабельной линии методом ГНБ может быть скорректирована с учётом полученных археологических данных в прямках ГНБ. Вход и выход буровой установки, а также прокладка кабельной линии методом ГНБ должна проходить ниже залегания материковых отложений.

Документацию по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения – «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории выявленного объекта культурного наследия к проекту: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)», в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3, экспертиза считает возможным признать соответствующей требованиям Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в действующей редакции).

4. Экспертиза рекомендует указанную Документацию для согласования государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Вывод экспертизы.


На основании анализа Документации по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ в границах территории объекта культурного наследия к проекту: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)», в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3, экспертиза делает вывод о **ВОЗМОЖНОСТИ** (положительное заключение) обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения – «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия по проекту: «Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 – МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)», в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3, при соблюдении условий проектного решения прилагаемой Документации.

Приложения.

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия федерального значения «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII веков» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия по проекту строительства объекта: «*Строительство участка КЛ-0,4кВ с реконструкцией КЛ-0,4кВ ТП-255 по договору ТП №2025/КЭС/Т541 –МЕСТНАЯ ПРАВОСЛАВНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИХОД ПЕТРОПАВЛОВСКИЙ КАФЕДРАЛЬНЫЙ СОБОР ГОРОДА КАЗАНИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАЗАНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)*» (чертеж №П-2025/ДСО/ЭВ/59.000-РД.1, лист №1)» в Вахитовском районе г. Казани на земельном участке в кадастровом квартале: 16:50:010303:3.

05. 12. 2025 г.

Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы



А.В. Аверина